



LOCATION F2 - VIRY CHATILLON

VIRY CHATILLON 91170

806 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 776 € Honoraires

charges locataires: 564 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 130 €
TTC.

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

LOCATION F2 - VIRY CHATILLON

Appartement 2 pièces de 43 m² dans une résidence calme et sécurisée dans le secteur très recherché de Port Aviation. Comprendant entrée sur séjour avec cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson + hotte) une chambre, une salle d'eau avec wc.

Il dispose également d'un emplacement de parking extérieur sécurisé.

Le logement est situé proche des commerces ainsi qu'un arrêt de bus.

Appartement situé au 2ème étage sans ascenseur.

43.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie	776 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	360 €
Année construction	2014
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 490€ et 700€ au 01/01/2021

Photos du bien



