



Pavillon Viry Chatillon

VIRY CHATILLON 91170

1 600 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 1565 € Honoraires

charges locataires: 1378 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 318 €

TTC.

Guy HOQUET VIRY
CHATILLON

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

Pavillon Viry Chatillon

Pavillon situé à 15 min à pieds de la gare de Juvisy, aménagée comme suit :

Au rez-de-chaussée : une entrée spacieuse, un double séjour de 31 m², une cuisine aménagée et équipée (Hotte, four, plaques, réfrigérateur) un wc.

Au premier étage : un pallier, trois chambres avec grands placards, une salle de bains avec une douche, une baignoire et wc.

Une cour intérieure d'environ 80 m² sans vis-à-vis

Le pavillon dispose d'un sous-sol comprenant 3 pièces.

Un garage est attenant à la maison.

Chauffage au gaz, isolation fenêtres bois double vitrage.

DISPONIBLE LE 1er OCTOBRE.

106.38 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges

35 €

| | |
|------------------------|-------------------|
| Dépôt de garantie | 1565 € |
| Année construction | 1960 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 282 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



