



Maison Viry Chatillon

VIRY CHATILLON 91170

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**

9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

Maison Viry Chatillon

Centre-ville de Viry-Chatillon, venez découvrir cette belle maison 5 pièces de 118m² au sol élevée sur un sous-sol total avec garage.

La maison offre au rez-de-chaussée, une entrée avec placard desservant une pièce de vie de 38 m² (salon, salle à manger et cuisine ouverte), deux chambres et une salle de bains avec wc. A l'étage, une pièce palière, une chambre et une salle de bains avec wc.

Le terrain s'étend sur 346m².

Découvrez toutes les qualités de cette maison en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

92.41 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Sous-Sol
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-04-09 13:21:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1630€ au 01/01/2021

Photos du bien



