## UEF Votre fiche bien Location à VIRY CHATILLON 91170



## 2 pièces avec cave et parking

VIRY CHATILLON 91170

#### 750 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 53 € / mois Dépôt de garantie : 697 € Honoraires

charges locataires: 439 € TTC

#### **Guy HOQUET VIRY CHATILLON**

9 Place de la République 91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

# dont honoraires d'état des lieux: 101 € TTC. 2 pièces avec cave et parking

Ce 2 pièces comprend une entrée, un séjour avec loggia, un cuisine aménagée, une salle d'eau avec wc, une chambre.

Situé en plein centre ville, vous bénéficiez de nombreux commerces et d'un arrêt de bus à mois de 5 minutes à pied.

Vous disposez également d'une cave et parking fermé dans la résidence.

33.86 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

chambres

#### Fiche technique du bien

1 Etage Nombre étages 53 € Provision sur charges

Dépôt de garantie	697 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	278 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien







