



Maison Grigny

GRIGNY 91350

286 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon**01 60 48 74 21**

Maison Grigny

Maison de plain pieds 4 Pièces sur un terrain de 450 m².Séjour-salle à manger de 30 m², une cuisine, trois chambres avec placards, une salle de bains.

Idéal pour profiter des beaux jours, ce bien bénéficie d'une terrasse sans vis-à-vis et d'un abri de jardin.

Garage fermé et une place de parking extérieur.

Contactez votre agence Guy Hoquet VIRY CHATILLON pour plus de renseignements sur cette maison en vente.

87.34 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

233

Charges annuelles (ALUR)

175 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	376 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2060€ et 2820€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



