Votre fiche bien Achat à VIRY CHATILLON 91170



Maison 6 pièces en vente à VIRY CHATILLON

VIRY CHATILLON 91170

455 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRY CHATILLON

9 Place de la République 91170 Viry-Châtillon 01 60 48 74 21

Maison 6 pièces en vente à VIRY CHATILLON

Maison familiale 6 pièces avec sous-sol total et jardin

À découvrir sans tarder, cette belle maison de 140 m² (152m², utile), édifiée sur un terrain de 386 m², située dans un environnement calme et recherché, à proximité de toutes les commodités.

Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un vaste séjour/salle à manger traversant de 45 m², d'une cuisine aménagée et équipée avec cellier attenant, d'une chambre et de toilettes séparées.

À l'étage, trois belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, une salle de bains, des toilettes et un dressing complètent l'espace nuit. Sous-sol total avec chaufferie et grand garage (3 voitures). A l'extèrieur profitez d'une terrasse et d'un jardin pour vos moments de détente en extérieur. Maison construite en 1992 et en très bon état.

Contactez dès maintenant votre agence Guy Hoquet Viry-Chatillon pour organiser une visite!

140 m²

6 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété

Non

Surface séjour	45 m2			
Jardin	Oui			
Année construction	1992			
Fenêtres	PVC Double Vitrage			
Assainissement	Séparation des eaux			
Salle(s) de bains	1			
Salle(s) d'eau	1			
WC	3			
Cuisine	Aménagée/équipée			
Type Chauffage	Individuel			
Mécanisme Chauffage	Radiateur			
Mode Chauffage	Gaz			
Eau chaude	Chaudière			
Etat intérieur	Très bon			
Nombre de terrasse	1			
Type de Stationnement	Sous Sol, Garage Double, Extérieur			
Nombre places parking	4			
Sous-sol	Oui			
Date ERP	2024-11-04 16:56:07			
Diagnostic Energétique	Oui			

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



















