



## 2 pièces à Viry Chatillon

VIRY CHATILLON 91170

**850 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 758 € Honoraires

charges locataires: 713 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 164 €

TTC.

**Guy HOQUET VIRY  
CHATILLON**

9 Place de la République  
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

## 2 pièces à Viry Chatillon

Appartement 2 pièces composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée et équipée (four, plaques de cuisson, hotte), un séjour avec balcon, une chambre avec placards, une salle de bain, un wc. Vous disposez également d'une cave (possibilité de louer un box en supplément).

Fenêtres PVC double vitrage avec volets roulants électriques, chauffage au gaz .

Honoraires : 713 €

Dépôt de garantie : 758 €

54.96 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 4

Provision sur charges 92 €

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Dépôt de garantie      | 758 €             |
| Gardien                | Oui               |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 181 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1380€

## Photos du bien



