

GUY HOQUET

Beau F3 dans maison en meulière proche du Lac de Viry

VIRY CHATILLON 91170

**Guy HOQUET VIRY
CHATILLON**9 Place de la République
91170 Viry-Châtillon

01 60 48 74 21

Beau F3 dans maison en meulière proche du Lac de Viry

Très beau F3 avec jardin privatif dans une maison en meulière de 47,17m² + 40 m² au sous-sol, comprenant une entrée, séjour, deux chambres, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, salle d'eau et wc. Au sous-sol, deux grandes pièces d'environ 20m² chacune aménagée en salon et chambre avec accès indépendant sur un jardin

Jardin de 354 m² en jouissance exclusive. Aucune Charge de copropriété.

Aux bords du Lac de Viry, dans un secteur très prisé et calme.

Si vous aimez le charme de l'ancien rénové, contactez nous !

47.17 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	14.7 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

